

# *FOTOVOLTAIKA*



Společnost Mobile-Point corporation a.s. nabízí kompletní služby jak v oblasti návrhů a realizací stavebních objektů, tak i jejich energetickou koncepci. Ve spolupráci s našimi partnery tak propojujeme znalosti a zkušenosti jednotlivých oborů tak, abychom zajistili zákazníkům maximální **komfort a spokojenost**.

Snažíme se našim zákazníkům dodávat vždy ten nejlepší produkt a nejlepší záruky. Nabízíme desetiletou záruku na hlavní komponenty elektrárny již v základní ceně. Hlavními komponenty máme na mysli fotovoltaické panely a střídač napětí, tedy dvě nejdražší a nejdůležitější součásti každé sluneční elektrárny. Pouze náš zákazník má jistotu, že jeho elektrárna je v záruce po celou dobu návratnosti investice a ještě o něco déle. Samozřejmostí je 25 letá lineární záruka na výkon panelů, které po 25 letech nesmí dodávat méně než 80% nominálního výkonu.

Filosofií je klást vždy důraz na maximální kvalitu provedení instalace a na výběr nejlepších komponentů za přijatelné ceny. Od samého počátku působení na trhu se odběratelsky orientujeme na německý trh, kde jsou zkušenosti se slunečními elektrárnami delší. V praxi to znamená, že dodávané produkty nakupujeme u renomovaných německých velkoobchodníků se solárními technologiemi, kteří garantují nejvyšší kvalitu, přísné výstupní kontroly výrobků a spolehlivé záruky. S našimi zkušenými zahraničními partnery, kteří jsou na trhu s fotovoltaikou přes 25 let máme možnost konzultovat navržená řešení a optimalizovat náklady. Věříme, že tímto přístupem můžeme eliminovat veškerá rizika našich zákazníků na minimum a přinášet tak nejvyšší kvalitu za přijatelnou cenu. Naši zákazníci se o nás a naše partnery mohou bez obav opřít.



## Kalkulace nákladů

Polykrystalický fotovoltaický panel IBC PolySol 235 LS	43 ks
Střídač napětí SMA Sunny TriPower STP 10000TL-10 (400V/~50Hz)	1 ks
Hliníková montážní konstrukce K2	10,11 kWp
Monitorovací systém SMA SunnyBeam, bezdrátový	1 ks
Kabeláž DC a AC, UV-stabilní	250 m
Rozvaděč s přepětovými ochranami a podružným měřením (AC, DC)	2 ks
Montáž konstrukce a panelů na střechu objektu, zapojení elektro	10,11 kWp
Náklady na dopravu	po celé ČR
Prováděcí projekt	
Revizní zpráva	
Vyřízení administrativy - připojení k DS, licence na výrobu elektřiny	
Doživotní asistence při pravidelné fakturaci a předkládání výkazů na ERÚ	
Celková cena bez DPH	453.900,-
<b>Celková cena včetně DPH 14%</b>	<b>517.400,-</b>

## Ekonomické parametry a záruky

Životnost panelů	30+ let
<b>Výrobní záruka panelů</b>	<b>10 let</b>
Výkonnostní záruka panelů	80% výkonu po 25 letech
<b>Výrobní záruka měničů</b>	<b>10 let</b>
Roční energetický zisk z 1kWp	980kWh
Roční energetický solárního zařízení	9.907 kWh
Předpokládané roční energetické úspory	4.000 kWh
Výkupní cena (ERÚ, garance 20 let)	6,16 Kč/kWh
Podpora vlastní spotřeby - zelený bonus	5,08 Kč/kWh
<b>Roční finanční zisk solárního zařízení</b>	<b>67.174,-</b>
Každoroční valorizace výkupních cen	<b>2%</b>
Roční provozní náklady (pojištění, revize)	<b>3.600,-</b>
<b>Prostá doba návratnosti investice</b>	<b>7,19 let</b>
Rentabilita / výnosnost investice	16,01% p.a.

- roční energetický zisk z 1kWp je kalkulován na základě dlouhodobých měření klimatických podmínek v ČR
- výkupní ceny elektřiny z obnovitelných zdrojů jsou dle zákona č. 180/2005Sb. o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů stanovovány Energetickým regulačním úřadem a jsou garantovány po dobu nejméně 20 let od uvedení zařízení do provozu



## PODROBNÁ EKONOMIKA SLUNEČNÍ ELEKTRÁRNY (1. až 20. rok) - výkon 10,11 kWp - varianta s úvěrem na 15 let, 4,8% p.a., 20% vlastní kapitál

Rok projektu:	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Výdaje:	517 400 Kč	42 302 Kč	42 373 Kč	42 445 Kč	42 519 Kč	42 594 Kč	42 670 Kč	42 748 Kč	42 828 Kč	42 909 Kč	42 992 Kč	
Příjmy:	-	56 712 Kč	57 224 Kč	57 733 Kč	58 240 Kč	58 744 Kč	59 245 Kč	59 743 Kč	60 237 Kč	60 727 Kč	61 212 Kč	
Hotovost:	-103 480 Kč	14 410 Kč	14 851 Kč	15 288 Kč	15 722 Kč	16 151 Kč	16 575 Kč	16 995 Kč	17 409 Kč	17 817 Kč	18 219 Kč	
Elektřina ze sítě:	-	3,50 Kč	3,71 Kč	3,93 Kč	4,17 Kč	4,42 Kč	4,68 Kč	4,96 Kč	5,26 Kč	5,58 Kč	5,91 Kč	
Úspora nákladů el.:	-	14 000 Kč	14 840 Kč	15 730 Kč	16 674 Kč	17 675 Kč	18 735 Kč	19 859 Kč	21 051 Kč	22 314 Kč	23 653 Kč	
Návratnost:	-103 480 Kč	-75 070 Kč	-45 379 Kč	-14 360 Kč	18 036 Kč	51 861 Kč	87 171 Kč	124 025 Kč	162 485 Kč	202 616 Kč	244 488 Kč	
Zisk/Ztráta:	-103 480 Kč	28 410 Kč	29 691 Kč	31 019 Kč	32 396 Kč	33 825 Kč	35 310 Kč	36 854 Kč	38 460 Kč	40 131 Kč	41 872 Kč	
<b>Rok projektu:</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>CELKEM</b>	
Výdaje:	43 077 Kč	43 163 Kč	43 251 Kč	43 341 Kč	43 432 Kč	4 762 Kč	4 858 Kč	4 955 Kč	5 054 Kč	5 155 Kč		
Příjmy:	61 692 Kč	62 167 Kč	62 636 Kč	63 099 Kč	63 556 Kč	64 006 Kč	64 448 Kč	64 882 Kč	65 308 Kč	65 725 Kč		
Hotovost:	18 615 Kč	19 004 Kč	19 385 Kč	19 758 Kč	20 124 Kč	59 243 Kč	59 590 Kč	59 928 Kč	60 255 Kč	60 571 Kč		
Elektřina ze sítě:	6,27 Kč	6,64 Kč	7,04 Kč	7,47 Kč	7,91 Kč	8,39 Kč	8,89 Kč	9,42 Kč	9,99 Kč	10,59 Kč		
Úspora nákladů el.:	25 072 Kč	26 576 Kč	28 171 Kč	29 861 Kč	31 653 Kč	33 552 Kč	35 565 Kč	37 699 Kč	39 961 Kč	42 358 Kč		
Návratnost:	288 175 Kč	333 755 Kč	381 310 Kč	430 930 Kč	482 706 Kč	575 501 Kč	670 657 Kč	768 283 Kč	868 498 Kč	971 427 Kč		
Zisk/Ztráta:	43 687 Kč	45 580 Kč	47 556 Kč	49 619 Kč	51 776 Kč	92 795 Kč	95 155 Kč	97 626 Kč	100 215 Kč	102 929 Kč	1 074 907 Kč	
Výkon zařízení:		10,11	kWp			Elektřina z 1kWp:	980	kWh / rok				
Celkové investiční náklady:		517 400	Kč			Výkupní cena:	6,16	Kč / kWh				
Dotace:		-	Kč			Zelený bonus:	5,08	Kč / kWh				
Podíl dotace na investici:		-	%									
Vlastní kapitál:		103 480	Kč			Garance výkupní ceny:	20	let				
Úvěr:		413 920	Kč			Osvobození příjmů:	-	let				
Úročení:		4,80	% p.a.			Doba odpisování:	20	let				
Počet let úvěru:		15,00	let									
Počet splátek za rok:		12,00	splátek / rok			Pojištění, údržba:	3 600	Kč / rok				
Výše splátek za rok:		38 763,50	Kč / rok									
Diskont:		5,00	%			Celková výroba:	9 908	kWh / rok				
Růst výkupních cen (PPI):		2,00	% / rok			Vlastní spotřeba:	4 000	kWh / rok				
Počáteční cena elektřiny ze sítě:		3,50	Kč / kWh									
Růst cen elektřiny ze sítě:		6,00	% / rok			Návratnost vl. kapitálu:	3,11	let				
						Rentabilita investice:	51,94	%				
						Vn. výnosové procento:	32,01	%				



## PODROBNÁ EKONOMIKA SLUNEČNÍ ELEKTRÁRNY (1. až 20. rok) - výkon 10,11 kWp - varianta s úvěrem na 10 let, 4,8% p.a., 20% vlastní kapitál

Rok projektu:	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Výdaje:	517 400 Kč	55 737 Kč	55 808 Kč	55 880 Kč	55 954 Kč	56 029 Kč	56 106 Kč	56 184 Kč	56 264 Kč	56 345 Kč	56 428 Kč	
Příjmy:	-	56 712 Kč	57 224 Kč	57 733 Kč	58 240 Kč	58 744 Kč	59 245 Kč	59 743 Kč	60 237 Kč	60 727 Kč	61 212 Kč	
Hotovost:	-103 480 Kč	975 Kč	1 416 Kč	1 853 Kč	2 286 Kč	2 715 Kč	3 140 Kč	3 559 Kč	3 973 Kč	4 382 Kč	4 784 Kč	
Elektřina ze sítě:	-	3,50 Kč	3,71 Kč	3,93 Kč	4,17 Kč	4,42 Kč	4,68 Kč	4,96 Kč	5,26 Kč	5,58 Kč	5,91 Kč	
Úspora nákladů el.:	-	14 000 Kč	14 840 Kč	15 730 Kč	16 674 Kč	17 675 Kč	18 735 Kč	19 859 Kč	21 051 Kč	22 314 Kč	23 653 Kč	
Návratnost:	-103 480 Kč	-88 505 Kč	-72 250 Kč	-54 667 Kč	-35 706 Kč	-15 316 Kč	6 559 Kč	29 977 Kč	55 001 Kč	81 697 Kč	110 133 Kč	
Zisk/Ztráta:	-103 480 Kč	14 975 Kč	16 256 Kč	17 583 Kč	18 960 Kč	20 390 Kč	21 875 Kč	23 418 Kč	25 024 Kč	26 696 Kč	28 437 Kč	
<b>Rok projektu:</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>	<b>17</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>CELKEM</b>	
Výdaje:	4 313 Kč	4 400 Kč	4 488 Kč	4 577 Kč	4 669 Kč	4 762 Kč	4 858 Kč	4 955 Kč	5 054 Kč	5 155 Kč		
Příjmy:	61 692 Kč	62 167 Kč	62 636 Kč	63 099 Kč	63 556 Kč	64 006 Kč	64 448 Kč	64 882 Kč	65 308 Kč	65 725 Kč		
Hotovost:	57 378 Kč	57 767 Kč	58 149 Kč	58 522 Kč	58 887 Kč	59 243 Kč	59 590 Kč	59 928 Kč	60 255 Kč	60 571 Kč		
Elektřina ze sítě:	6,27 Kč	6,64 Kč	7,04 Kč	7,47 Kč	7,91 Kč	8,39 Kč	8,89 Kč	9,42 Kč	9,99 Kč	10,59 Kč		
Úspora nákladů el.:	25 072 Kč	26 576 Kč	28 171 Kč	29 861 Kč	31 653 Kč	33 552 Kč	35 565 Kč	37 699 Kč	39 961 Kč	42 358 Kč		
Návratnost:	192 584 Kč	276 927 Kč	363 246 Kč	451 629 Kč	542 169 Kč	634 964 Kč	730 120 Kč	827 746 Kč	927 962 Kč	1 030 890 Kč		
Zisk/Ztráta:	82 450 Kč	84 343 Kč	86 319 Kč	88 383 Kč	90 540 Kč	92 795 Kč	95 155 Kč	97 626 Kč	100 215 Kč	102 929 Kč	1 134 370 Kč	
Výkon zařízení:		10,11	kWp			Elektřina z 1kWp:	980	kWh / rok				
Celkové investiční náklady:		517 400	Kč			Výkupní cena:	6,16	Kč / kWh				
Dotace:		-	Kč			Zelený bonus:	5,08	Kč / kWh				
Podíl dotace na investici:		-	%									
Vlastní kapitál:		103 480	Kč			Garance výkupní ceny:	20	let				
Úvěr:		413 920	Kč			Osvobození příjmů:	-	let				
Úročení:		4,80	% p.a.			Doba odpisování:	20	let				
Počet let úvěru:		10,00	let									
Počet splátek za rok:		12,00	splátek / rok			Pojištění, údržba:	3 600	Kč / rok				
Výše splátek za rok:		52 198,93	Kč / rok									
Diskont:		5,00	%			Celková výroba:	9 908	kWh / rok				
Růst výkupních cen (PPI):		2,00	% / rok			Vlastní spotřeba:	4 000	kWh / rok				
Počáteční cena elektřiny ze sítě:		3,50	Kč / kWh									
Růst cen elektřiny ze sítě:		6,00	% / rok			Návratnost vl. kapitálu:	5,22	let				
						Rentabilita investice:	54,81	%				
						Vn. výnosové procento:	24,63	%				

